

Приказ Роструда от 17.05.2016 № 149-к

Федеральная служба по труду и занятости · № 149-к от 17.05.2016

• Действующий акт

(ред. от 18.10.2022)

«Об утверждении Правил формирования списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ „О содействии развитию жилищного строительства“»

(Зарегистрировано в Минюсте России 07.06.2016 № 42440)

Примечание

Начало действия редакции — 02.01.2023. Изменения, внесенные Приказом Роструда от 18.10.2022 № 383-к, вступили в силу по истечении 10 дней после дня официального опубликования (опубликован на Официальном интернет-портале правовой информации <http://pravo.gov.ru> - 22.12.2022).

Зарегистрировано в Минюсте России 7 июня 2016 г. № 42440

МИНИСТЕРСТВО ТРУДА И СОЦИАЛЬНОЙ ЗАЩИТЫ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО ТРУДУ И ЗАНЯТОСТИ

ПРИКАЗ от 17 мая 2016 г. № 149-к

ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПРАВИЛ ФОРМИРОВАНИЯ СПИСКОВ ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ПРАВО БЫТЬ ПРИНЯТЫМИ В ЧЛЕНЫ ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ КООПЕРАТИВОВ, СОЗДАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ ОТ 24 ИЮЛЯ 2008 Г. № 161-ФЗ «О СОДЕЙСТВИИ РАЗВИТИЮ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»

В соответствии с пунктом 5 статьи 16.5 Федерального закона от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 30, ст. 3617; 2011, № 30, ст. 4562; № 49, ст. 7027; 2012, № 53, ст. 7615; 2013, № 30, ст. 4072; 2014, № 48, ст.

6637; 2015, № 10, ст. 1418; № 24, ст. 3369; № 29, ст. 4342; 2016, № 1, ст. 25)
приказываю:

Утвердить прилагаемые Правила формирования списка граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства».

Руководитель

В. Л. Вуколов

Утверждены приказом Федеральной службы по труду и занятости от 17 мая 2016 г. № 149-к

ПРАВИЛА ФОРМИРОВАНИЯ СПИСКА ГРАЖДАН, ИМЕЮЩИХ ПРАВО БЫТЬ ПРИНЯТЫМИ В ЧЛЕНЫ ЖИЛИЩНО-СТРОИТЕЛЬНЫХ КООПЕРАТИВОВ, СОЗДАВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ФЕДЕРАЛЬНЫМ ЗАКОНОМ ОТ 24 ИЮЛЯ 2008 Г. № 161-ФЗ «О СОДЕЙСТВИИ РАЗВИТИЮ ЖИЛИЩНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА»

1. Настоящие Правила определяют порядок формирования списка граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов (далее – Списки), создаваемых в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2008, № 30, ст. 3617; 2011, № 30, ст. 4562; № 49, ст. 7027; 2012, № 53, ст. 7615; 2013, № 30, ст. 4072; 2014, № 48, ст. 6637; 2015, № 10, ст. 1418; № 24, ст. 3369; № 29, ст. 4342; 2016, № 1, ст. 25) (далее – Федеральный закон № 161-ФЗ), в центральном аппарате и территориальных органах Федеральной службы по труду и занятости и постановлением Правительства Российской Федерации от 9 февраля 2012 г. № 108 «Об утверждении перечня категорий граждан, которые могут быть приняты в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с отдельными федеральными законами, и оснований включения указанных граждан, а также граждан, имеющих 3 и более детей, в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены таких кооперативов» (далее – постановление Правительства Российской Федерации № 108, Перечень) (Собрание законодательства Российской Федерации, 2012, № 8, ст. 1024; № 36, ст. 4918; 2013, № 16, ст. 1954; 2014, № 14, ст. 1627; 2015, № 6, ст. 977; № 11, ст. 1607).

2. При наличии оснований, установленных Перечнем, в члены жилищно-строительных кооперативов имеют право быть приняты граждане, замещающие должности федеральной государственной гражданской службы или являющиеся работниками федеральных государственных органов, замещающие должности, не являющиеся должностями федеральной государственной гражданской службы, в центральном аппарате и территориальных органах Федеральной службы по труду и занятости (далее – Роструд), при условии, что общий стаж работы гражданина в указанных органах составляет не менее одного года.

| (п. 2 в ред. Приказа Роструда от 18.10.2022 № 383-к)

3. Граждане из числа лиц, указанных в пункте 2 настоящих Правил, замещающие должности категории «руководители» и «помощники (советники)» федеральной государственной гражданской службы высшей группы должностей, имеют право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов и включены в списки без учета условий, предусмотренных пунктом 2 настоящих Правил, по решению руководителя Роструда.

| (п. 3 в ред. Приказа Роструда от 18.10.2022 № 383-к)

4. Граждане имеют право на однократное включение в списки и однократное вступление в члены кооператива.

Граждане, являющиеся членами кооператива, которым в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации (Собрание законодательства Российской Федерации, 2001, № 44, ст. 4147; 2016, № 1, ст. 51) и другими федеральными законами, земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставлены в безвозмездное срочное пользование, не допускаются к включению в списки граждан, имеющих право быть принятыми в соответствии с Федеральным законом № 161-ФЗ в члены этого кооператива.

5. Граждане, исключенные из Списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, и (или) прекратившие членство в жилищно-строительных кооперативах до приобретения ими права собственности на жилые помещения или права собственности на земельные участки, предназначенные для размещения объектов индивидуального жилищного строительства, сохраняют право на включение в списки и (или) вступление в члены жилищно-строительного кооператива в случае, если такие

граждане относятся к категориям граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, и соответствуют основаниям включения в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации № 108.

6. Утратил силу. - Приказ Роструда от 18.10.2022 № 383-к.

7. Формирование Списков возлагается на Комиссию по формированию списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов (далее – Комиссия).

8. Для принятия решения Комиссией о включении в Списки граждане одновременно с заявлением представляют следующие документы:

- а) копию паспорта гражданина Российской Федерации;
- б) копию свидетельства о заключении (расторжении) брака;
- в) копию (копии) свидетельства о рождении ребенка (детей) – в случае, если гражданин является родителем в семье, имеющей 1 ребенка и более, в которой возраст каждого из супругов либо одного родителя в неполной семье не превышает 35 лет, либо является родителем в семье, имеющей 3 и более детей;
- г) копию трудовой книжки и (или) сведения о трудовой деятельности;

(в ред. Приказа Роструда от 03.08.2020 № 152)

д) – е) утратили силу. - Приказ Роструда от 18.10.2022 № 383-к.

Пакет предоставляемых в Комиссию документов формируется с учетом оснований включения граждан в Списки, предусмотренных Перечнем.

9. Граждане, замещающие должности федеральной государственной гражданской службы или замещающие должности, не являющиеся должностями государственной гражданской службы, в центральном аппарате Роструда предоставляют заявления о включении в Списки и документы, предусмотренные пунктом 8 настоящих Правил, в Комиссию самостоятельно.

Территориальные органы Роструда представляют утвержденные руководителем соответствующего территориального органа Роструда предварительные списки работников, претендующих на вступление в члены жилищно-строительных

кооперативов, с приложением заявлений граждан о включении в Списки и документов, указанных в пункте 8 настоящих Правил, в Комиссию.

(в ред. Приказа Роструда от 18.10.2022 № 383-к)

10. Представленные заявления и документы от граждан, территориальных органов Роструда подлежат рассмотрению Комиссией. Дата приема заявления и документов отражается в регистрационном журнале Комиссии.

11. Решение о включении в списки (решение об отказе во включении в списки) принимается Комиссией в срок, не превышающий 30 рабочих дней с момента получения заявления и документов.

(п. 11 в ред. Приказа Роструда от 18.10.2022 № 383-к)

12. Решение о включении гражданина в Список, об отказе во включении гражданина в Список либо об исключении гражданина из Списка принимается на заседании Комиссии с указанием в протоколе заседания Комиссии оснований принятых решений и оформляется приказом Роструда.

13. На каждого гражданина, включенного в Список, заводится учетное дело, в котором содержатся заявление, справка о приеме заявления и представленных документов, документы (копии документов), представленных гражданином (территориальным органом Роструда) в соответствии с пунктом 8 настоящих Правил, а также копии приказа Роструда о включении его в Список, об отказе во включении в Список либо об исключении гражданина из Списка. Учетному делу присваивается номер, соответствующий номеру в списке.

Гражданин в случае изменения сведений, содержащихся в документах, послуживших основанием для его включения в Список, обязан в течение 5 рабочих дней письменно проинформировать Комиссию о данных изменениях.

Указанные сведения подлежат проверке Комиссией в течение 30 рабочих дней с даты регистрации в журнале Комиссии в день их подачи.

Комиссия ежеквартально, но не позднее 20-го числа последнего месяца квартала осуществляет проверку информации, содержащейся в документах граждан, включенных в Список.

(п. 13 в ред. Приказа Роструда от 18.10.2022 № 383-к)

14. Отказ во включении гражданина в Списки допускается в случае:

- а) непредставления или представления не в полном объеме документов, указанных в пункте 9 настоящих Правил, а также представления недостоверных сведений, содержащихся в представленных документах, выявленных при проведении Комиссией проверки документов;
- б) если представленные документы (сведения) не подтверждают наличие предусмотренных Перечнем оснований, необходимых для включения гражданина в списки;
- в) если гражданин является членом кооператива, которому в случаях, предусмотренных Земельным кодексом Российской Федерации и другими федеральными законами, земельные участки, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, предоставлены в безвозмездное срочное пользование;
- г) утратил силу. - Приказ Роструда от 18.10.2022 № 383-к;
- д) если гражданин ранее был включен в списки и (или) является членом кооператива.

15. Исключение гражданина из Списка допускается в случае:

- а) подачи гражданином заявления на имя председателя Комиссии с просьбой об исключении его из списка;
- б) утраты оснований, предусмотренных Перечнем;
- в) выявления недостоверных сведений, содержащихся в документах, послуживших основанием для включения гражданина в Список; (пп. «в» в ред. Приказа Роструда от 18.10.2022 № 383-к)
- г) увольнения с федеральной государственной гражданской службы;
- д) включения в члены кооператива в соответствии с Федеральным законом № 161-ФЗ;
- е) смерти гражданина или признания его судом безвестно отсутствующим или умершим.

16. В течение 5 рабочих дней о принятом решении Комиссия в письменном виде уведомляет гражданина по адресу его местожительства, указанному в заявлении.

Приложение к Правилам формирования списка граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»

Рекомендуемый образец

Председателю комиссии по формированию списков граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»

_____ (Ф.И.О.) от _____ (Ф.И.О.,
должность, контактный телефон)

ЗАЯВЛЕНИЕ о включении в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии

с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства»

Прошу включить меня, _____
(фамилия, имя, отчество, должность) в списки граждан, имеющих право быть принятыми в члены жилищно-строительных кооперативов, создаваемых в соответствии с Федеральным законом от 24 июля 2008 г. № 161-ФЗ «О содействии развитию жилищного строительства». При включении меня в список прошу учитывать проживающих совместно со мной членов семьи <1>. Членом жилищно-строительного кооператива я не являюсь.

К настоящему заявлению прилагаются следующие сведения и копии документов:

1. _____;

2. _____;

3. _____;

...

Дата Подпись
